

BESZÁMOLÓ

az Utcáról Lakásba! Egyesület 2015. évi munkájáról

Bevezető

Az Utcáról Lakásba! Egyesület 2015-ben is azon dolgozott, hogy minél több hajléktalan ember költözhessen lakásba. A Konyhából Lakásba! programunk tovább folytatódott Kőbányán, illetve Kispesten is elkezdődött az együttműködés az önkormányzattal, egyelőre két lakással.

Ebben az évben sikerült elindítanunk a TESZ Magyarországért Alapítvánnyal partnerségben a Lakhatást Most! Lakásügynökséget.

Továbbra is egyik legfontosabb célunknak tartjuk t az Elsőként Lakhatást szemlélet minél szélesebb körben való bemutatását, és elismertetését a hazai hajléktalanellátórendszerben is használható alternatívaként. Ennek érdekében folyamatosan működtetjük most már 1500 fős facebook oldalunkat, kapcsolatot tartunk más, hajléktalanellátással foglalkozó (főleg civil) szervezetekkel, médiaszerepléseket vállalunk a témában, és más, lakhatási szegénységgel foglalkozó szervezetek, illetve laikus segítők számára tartunk képzéseket. Fontosnak tartjuk emellett a hajléktalan emberek megítélésének javítását is, ezért alapító tagjaink közt is van a hajléktalanságot megtapasztalt ügyfelünk, valamint a médiaszereplések alkalmával mindig érintett nyilatkozókat is felkérünk.

Konyhából Lakásba! program

Ebben a programban üres, rossz állapotban lévő önkormányzati bérlakásokat újítunk fel konyhóban élő hajléktalan emberek és önkéntesek bevonásával, más civil szervezetekkel partnerségben, közadakozásból, és adományozók támogatásával. Az érintetteknek máshogy nincs esélyük hosszú távon fenntartható önálló lakhatáshoz jutni, mivel a rendes önkormányzati lakáspályázatokon a hajléktalan emberek többnyire ki vannak zárva! Közben az önkormányzatok állományában sok rossz állapotú, akár lakhatatlan lakás van, amiket másképp nem tudnak hasznosítani.

A bérlőknek így kijuthatnak a hajléktalanságból, amire hivatalosan másképp alig van esélyük. A program másik fontos eleme az elsőként lakhatást szemléleten alapuló intenzív szociális munka, amely az önálló lakhatást tekinti a társadalmi integráció kiindulópontjának. Célja, hogy az ügyfelek hosszú távon képesek legyenek fenntartani önálló lakhatásukat. Vannak olyan

ügyfeleink, akik a beköltözéskor szinte semmilyen rendszeres jövedelemmel nem rendelkeztek, mára pedig képesek minden hónapban befizetni a számlákat.

Kőbánya

Az Utcáról Lakásba Egyesület 2014-ben került bejegyzésre, ám a tevékenységünket ezt megelőzően, 2012-ben kezdtük el szervezetek közti együttműködés formájában. 2012-ben a kőbányai Terebesi Erdőből két család költözhetett önkormányzati szociális bérlakásba, a Város Mindenkié csoport, a helyi Vöröskereszt, és a Szociális építőtábor együttműködésében, majd, amikor világossá vált, hogy ezt az egyszerinek indult együttműködést a kerület fogadókészségének köszönhetően programmá fejleszthetjük, és évente újabb családokat segíthetünk hozzá ehhez a mai hajléktalan-ellátórendszerben sajnos rendkívüli lehetőséghez, létrehoztuk az Egyesületünket ennek, és más, hajléktalan embereket bérlakáshoz segítő programok végrehajtására, és az ezzel kapcsolatos tudatosság javítására. Jelenleg a kőbányai önkormányzattal a Kunyhóból Lakásba program keretében 2019-ig tartó együttműködésben vagyunk, amelynek keretében évi két lakásba további hajléktalan családok költözhetnek.

Idén újabb két hajléktalan pár költözhetett lakásba, a felújítási munkálatokat a Habitat for Humanity Magyarország vállalta. A lakások berendezését és a költözés lebonyolítását az Egyesület biztosította.

Kőbányán így már tíz ügyfelünk vesz részt a programban, akik több évnyi hajléktalanság után biztonságos otthonra leltek.

Kispest

A Kút-tói erdő lakói ellen, akik hosszú évek óta éltek a "Sherwoodban", 2015. Tavaszán eljárást indított az erdészeti hatóság az erdő nem rendeltetésszerű használata miatt. Az eljárás célja a lakók elüldözése volt a Ferihegyre vezető gyorsforgalmi út melletti területről.

A Város Mindenkié csoport elérte, hogy az önkormányzat ne támogassa az elhelyezés nélküli kunyhóbontásokra vonatkozó tervet, és ajánlja fel szociális bérlakásokat a fedél nélkül maradt embereknek. A testületi döntés, amelyben két évek óta üresen álló és lepusztult önkormányzati lakás felajánlásáról szólt, sajnálatos módon sokáig váratott magára, szeptemberben szavazott róla a testület. Az eredeti tervekhez képest, hogy a karácsonyt az új lakásban tölthessék a kunyhósok, jelentős csúszással kezdődtek meg a felújítási munkák. Várhatóan 2016 tavaszán költözhetnek be a lakók a felújított bérlakásokba. Az egyik lakásba egy négy gyermekes édesanya költözik, akinek így lehetősége nyílik jelenleg gyermekotthonban élő gyerekeit újra visszakapni.

Kunyhóból Lakásba! Programunknak továbbra is kiemelt eleme az intenzív szociális munka, melynek kulcsfontosságú szerepe van a program sikerességében. Az Egyesület szociális munkása segíti a lakókat abban, hogy lakhatásukat hosszú távon is fenn tudják tartani. Munkatársunk gyakorlatilag bármikor az ügyfelek rendelkezésére áll esetleges krízis helyzetekben, rendszeresen látogatja a családokat és segít a felmerülő problémák megoldásában - legyen szó leszázalékolás elindításáról, munkahely kereséséről vagy a télire való tüzifa beszerzéséről.



Lakhatást Most! Lakásügynökség

Lakhatást Most! projektünkkel azon dolgozunk, hogy közép távon megvalósuljon egy olyan integratív megoldás, amely több szociális problémára ad választ a lakhatás fókuszával. Terveink szerint ebbe a projektbe a hajléktalan embereken kívül más sérülékeny csoport tagjait is bevonjuk, mint fogyatékkal élők, bántalmazott nők, állami gondoskodásban felnőttek vagy sok gyermekes szegény családok

A programmal célunk, hogy a lakhatási válság kezelésébe magántulajdonú lakásokat is bevonhassunk úgy, hogy azokat egy házkezelőségbe integrálva, kedvezményes bérleti díjért közvetítjük ki szociális bérlakásként ügyfeleinknek, miközben a tulajdonosok felé garanciát

vállalunk az ingatlanok fenntartására, és állagmegőrzésére. Célunk, hogy a projektet szociális lakásügynökséggé fejlesszük. Számításaink szerint 10 lakás esetén a működtetés egy fő félállású szociális munkás bérét tudja kitermelni, és 110 lakás kezelése esetén önfenntartóvá válhat. A projekt a lakhatási válság érintettjeinek, és az országban megtalálható 400 ezerre tehető üres ingatlan tulajdonosának is kiutat mutat a helyzetükből. Ez a program egy most induló társadalmi vállalkozás is, de elsősorban szakpolitikai program alátámasztását célzó mintaprojektként tekintünk rá.

A programban- a Konyhából Lakásba! Programhoz hasonlóan- fontos szerepe van az intenzív szociális munkának, ez segít abban, hogy az ügyfeleink hosszú távon képesek legyenek megtartani önálló lakhatásukat, ami a társadalmi integráció alapja. Ez teremti meg azt a biztos alapot, ami mellett hatékonyan lehet dolgozni az ügyfél egyéb, az integrációt nehezítő problémáinak megoldásán.

A TESZ Magyarországért Alapítvány segítségével 4 lakással tud elindulni a program, ebből 2015-ben két lakást vásárolt meg a szervezet. 2016 januárjától szintén a TESZ támogatásával foglalkoztatni tudunk egy fél állású szociális munkást is.

Önkéntesség

A működésünk sajátja az, hogy a programjainkba bevont szociális bérlakásokat önkéntesek segítségével újítjuk fel. Évi száznál is több önkéntes fordul meg az építkezéseinken. Ez egy nagyon fontos társadalmi hídépítő szerep, hiszen így sok középosztálybeli ember, főleg fiatalok találkozhatnak a programunk során hajléktalan emberekkel egy olyan szituációban, amely elősegíti a hajléktalansággal kapcsolatos sztereotípiák lebontását, hiszen az ügyfeleink maguk is részt vesznek a leendő otthonaik kialakításában. Hiszünk benne, hogy a működésünk hozzájárulhat a lakhatási válságból való kiútkereséshez, és a lakhatási szegénységben élő emberek társadalmi integrációjához.



Együttműködés más szervezetekkel

Természetesen szoros kapcsolatban állunk A Város Mindenkié csoporttal, rendszeresen konzultálunk szakmai kérdésekben, veszünk részt a csoport által szervezett rendezvényeken vagy akciókon. Ügyfeleinknek több esetben nyújtottak segítséget az Utcajogász önkéntes jogászaik.

Rendszeresen konzultálunk szakmai kérdésekben a Városkutatás Kft. munkatársaival is, akik sokat segítettek a Lakhatást Most! Programunk kidolgozásában.

Partneri együttműködést kötöttünk a Habitat for Humanity Magyarországgal a Kunyhóból Lakásba! Programunk 2015-ös lakásainak felújítására.

Jó kapcsolatot alakítottunk ki a szegény emberek lakhatási támogatásával foglalkozó Nyugodt Szív Alapítvánnyal. 2015 júniusában képzést tartottunk az Alapítvány mentorainak a housing first szemléletű szociális munka alapjairól.

Tárgyaltunk a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal és a Hajléktalanokért Közalapítvánnyal a kispesti erdősök elhelyezéséről, illetve elértük, hogy a kunyhókból kilakoltatott emberek elhelyezésére szánt büdzséből támogatás a két szociális bérlakás felújításának költségeit is.

Működés

Jelenleg egy szociális munkás dolgozik 10 ügyféllel heti húsz órában megbízási szerződéssel egyéni vállalkozóként, ami érzékelhetően kevés már a növekvő ügyfélszám ellátására.

A felújítási munkák és a napi szervezési feladatok pedig teljes egészében önkéntes alapon vannak ellátva, ami nagyon túlterheli a szervezet kapacitásait,

Szervezeti szinten emellett még sok munkát igényel az önkéntesek szervezése, illetve a folyamatos fundraising és az is, hogy az eredményeinket, és céljainkat folyamatosan kommunikáljuk a sajtóban is, azzal a céllal, hogy egyrészt bemutassuk, és terjesszük az általunk képviselt elveket, másrészt munkánk részének tekintjük az ezzel járó társadalmi szemléletformálást is.

Ezért a jövő év kiemelt célja lesz forrást találni az egyesületben most önkéntesen dolgozók, illetve új szociális munkás kollégák foglalkoztatására.

Működésünket alapvetően szponzori és magánadományokból tartjuk fenn.

Ebben az évben is jelentős összeggel támogatott minket az Alapítvány a Társadalmi Felelősségvállalásért nevű szervezet 2000000 forintot adományoztak a lakások felújítására.

A kispesti programban végzett szociális munkát 2015 májusától az Amerikai Ház Alapítvány támogatja 8 hónapon keresztül havi 100 000 forinttal.

2015-ben négy közösségi adománygyűjtésünk indult az AdjukÖssze oldalán, összesen 1218700 forinttal támogatták magánemberek a munkánkat. (A negyedik gyűjtés még folyamatban van)

400 ezer forinttal támogatta a Lush Hungary Kft. a kispesti programunkat.

Ügyfeleink támogatása

Ügyfeleinknek a szociális munkán kívül is igyekszünk segíteni. Építkezéseinken megszerezhetik a szociális segélyhez szükséges mennyiségű önkéntes napot, ezzel többen is éltek az év folyamán.

Idén először egyik ügyfelünknek munkát is tudtunk adni. Az egyik új kőbányai beköltöző, akiről kiderült, hogy jól ért a kőműves és egyéb munkákhoz, egyszerűsített foglalkoztatás keretében elkezdett a kispesti lakások felújításán dolgozni. Terveink szerint a jövő évben kibővítjük ezt a lehetőséget.

Ügyfeleinknek gyakran nagyon nagy erőfeszítésbe kerül a lakás fenntartása, és nehézségekbe ütközik a napi megélhetésük. Ezen igyekszünk segíteni a különböző adományokkal is.

Közösségi adománygyűjtésből összegyűlt pénzből vásároltunk télire való tűzifát és élelmiszer csomagot a lakóknak, karácsony előtt pedig megvendégeltük a kőbányai ügyfeleinket egy helyi kisvendéglőben.

A beérkezett tárgyi adományokból rendezzük be a lakásokat és a beköltözést követően is igyekszünk kielégíteni az igényeket (bútorok, műszaki berendezések).

